



РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ МИЛОШ ПЕРИЋ

Именован за подручје Вишег суда у Прокупљу и

Привредног суда у Нишу

Војводе Мишића бр. 31/2, 18400 Прокупље

Тел. 027/321-031

Број предмета И.И-2260/2019

Дана 09.07.2024. године

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ Милош Перић, у извршном поступку извршног повериоца Грчак Вучина, Прокупље, ул. Косовска бр.100, ЈМБГ 0208964733511, чији је пуномоћник адв. Слободан Д. Стојановић, Прокупље, Југ Богданова бр.94, против извршних дужника Иван Бакић, Блаце - Суви До, ЈМБГ 2610981710088 и Ненад Бакић, Блаце - Суви До, ЈМБГ 3103989733537, на основу чл. 493. ст. 1. тачка 3) Закона о извршењу и обезбеђењу ("Сл. гласник РС" 106/2015) доноси следећи

ЗАКЉУЧАК

I ОДРЕЂУЈЕ СЕ ПРОДАЈА УСМЕНИМ ЈАВНИМ НАДМЕТАЊЕМ покретних ствари извршних дужника **Иван Бакић**, Блаце - Суви До, ЈМБГ 2610981710088 и **Ненад Бакић**, Блаце - Суви До, ЈМБГ 3103989733537 и то:

- тањирача, непознат произвођач и година производње,
- тробразни плуг, непознат произвођач и година производње,
- четворокрилна дрљача, непознат произвођач и година производње.

II Процењена вредност покретних ствари утврђена је Закључком јавног извршитеља И. И - 2260/19 од 23.10.2023. године и то:

- у износу од **50.000,00 динара** за тањирачу, непознат произвођач и година производње,
- у износу од **40.000,00 динара** за тробразни плуг, непознат произвођач и година производње,
- у износу од **30.000,00 динара** за четворокрилну дрљачу, непознат произвођач и година производње.

III Почетна цена покретних ствари на јавном надметању биће 70% од процењене вредности, и то:

- у износу од **35.000,00 динара** за тањирачу, непознат произвођач и година производње,
- у износу од **28.000,00 динара** за тробразни плуг, непознат произвођач и година производње,
- у износу од **21.000,00 динара** за четворокрилну дрљачу, непознат произвођач и година производње.

IV Прво јавно надметање ће се одржати у канцеларији јавног извршитеља Милоша Перића у Прокупљу, ул. Војводе Мишића бр. 31/2, дана 05.08.2024. године са почетком у 11.00 часова, а заинтересованим лицима која се у канцеларији јавног извршитеља пријаве до 22.07.2024. године биће омогућено разгледање покретних ствари дана 26.07.2024 године у времену од 12.00 до 14.00 часова.

V Купац покретних ствари не може бити извршни дужник, јавни извршитељ, заменик јавног извршитеља, помоћник јавног извршитеља или друго лице које је запослено код јавног извршитеља,

свако друго лице које службено учествује у поступку, нити лице које је њихов крвни сродник у правој линији, а у побочној линији до четвртог степена сродства, супружник, ванбрачни партнер или тазбински сродник до другог степена или старатељ, усвојитељ, усвојеник или хранитељ.

VI Рок за плаћање продајне цене је **8 дана** од дана доношења закључка о додељивању покретних ствари.

Ако најповољнији понуђилац с јавног надметања не плати понуђену цену у року, закључком јавног извршитеља ће бити оглашено да је продаја без дејства према њему и покретна ствар додељена другом по реду понудиоцу уз одређивање рока за плаћање понуђене цене. Ако ни он цену не плати у року, закључком јавног извршитеља ће бити оглашено да је продаја без дејства према њему и покретну ствар додељена трећем по реду понудиоцу уз одређивање рока за плаћање понуђене цене.

Ако ни трећи по реду понуђилац не плати цену у року, јавни извршитељ ће утврдити да јавно надметање није успело.

Ако је купац извршни поверилац чије потраживање не досеже износ продајне цене и ако би се, с обзиром на његов ред првенства, могао намирити из ње, он плаћа на име цене само разлику између потраживања и продајне цене.

VII На јавном надметању могу да учествују само лица која су положила јемство до почетка јавног надметања и то у износу од **1/10 (једне десетине) процењене вредности предмета ове продаје из става II овог закључка**, уплатом на наменски рачун јавног извршитеља број 160-442091-84 код банке BANCA INTESA А.Д. БЕОГРАД, са сврхом уплате "јемство за учешће на јавном надметању у предмету бр. ИИв-123/18", и позивом на број ИИв-123/18.

Извршни поверилац и заложни поверилац не полажу јемство ако њихова потраживања досежу износ јемства и ако би, с обзиром на њихов редослед намирења и процењену вредност непокретности, износ јемства могао да се намири из продајне цене.

VIII Овај закључак се објављује на огласној табли Коморе јавних извршитеља, а у распону од његовог објављивања па до доношења закључка о додељивању непокретности после одржаног јавног надметања или доношења закључка којим се утврђује да друго јавно надметање није успело, странке могу постићи споразум о продаји непокретности непосредном погодбом.

Споразум није дозвољен док траје јавно надметање, а ако се непокретност прода на првом јавном надметању - док се не утврди да оно није успело иако је ствар продата (члан 183. став 2. ЗИО). После тога, споразум је опет дозвољен док не почне друго јавно надметање.

Споразумом странака одређују се рок за закључење уговора о продаји непосредном погодбом и продајна цена, која не може бити нижа од **70%** процењене вредности покретних ствари, а могу да се одреде и други услови.

Правна поука:

Против овог закључка није дозвољен приговор.

ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ

Милош Церић